

**Kiron Czech Republic a.s.**

Polská 40, 120 00 Praha 2

Tel: 226 804 000 Email: info@kiron.cz

## HYPOTEČNÍ BANKA



- Získání hypotéky je vázáno na sjednání běžného konta u ČSOB banky. Pojištění 2 ze 3 (tzn. pojištění schopnosti splácet (pojistná rizika – smrt, dlouhodobá pracovní neschopnost, invalidita - výše měsíčního pojistného činí 597,- Kč), pojištění nemovitosti nebo pojištění domácnosti). Pokud však pojištění nebudete vyžadovat, není to podmínkou, pouze se však navýší úroková sazba o 0,1%.
- Poplatek za poskytnutí hypotéky činí 0,6% z požadované výše hypotéky, tj. 9.000,- Kč.
- Sazba RPSN činí 4,95% (tato sazba vyjadřuje celkové náklady na poskytnutí hypotéky)

Propočet:

Počet žadatelů	1
Minimální čistý měsíční příjem	25 600 Kč
Závazky	0 Kč
LTV	do 85%
Hodnota nemovitosti	1 800 000 Kč
Výše hypotéky	1 500 000 Kč
Splatnost hypotéky	30 let
Fixace úrokové sazby	5 let
Úroková sazba	4,59%
Měsíční splátka	7 680 Kč
<b>Cena za vybrané služby:</b>	
Poplatek za poskytnutí úvěru	9 000 Kč
Vedení účtu	150 Kč
Vyhotovení odhadu	3 500 Kč
Čerpání na návrh na vklad	1 500 Kč
Životní pojištění	597 Kč
<b>CELKOVÉ RPSN</b>	<b>4,95%</b>

**Daniela Rejholcová**

Tel: 775 888 968

Email: d.rejholcova@kiron.cz