

Kiron Czech Republic a.s.

Polská 40, 120 00 Praha 2

Tel: 226 804 000 Email: info@kiron.cz

HYPOTEČNÍ BANKA



1. 100% ní financování (za předpokladu, že hodnota nemovitosti bude min. 1,6mil Kč)

- podmínkou získání hypotéky za níže uvedených podmínek, je min. příjem ve výši 30.000,- Kč a sjednání životního pojištění schopnosti splácet, s měsíční splátkou pojistného ve výši 462,- Kč a dále pojištění nemovitosti (pokud nebudete pojištění vyžadovat, není to podmínkou, pouze se však navýší úroková sazba o 0,2%)

- poplatek za poskytnutí hypotéky činí 9.600,- Kč (0,6% z výše poskytnutého úvěru)

- sazba RPSN činí 5,15% (tato sazba vyjadřuje celkové náklady na poskytnutí hypotéky)

Propočet:

Počet žadatelů	1
Minimální požadovaný měsíční příjem	30 000 Kč
Závazky	0 Kč
LTV	do 100%
Hodnota nemovitosti	1 600 000 Kč
Výše hypotéky	1 600 000 Kč
Splatnost hypotéky	30 let
Úroková sazba	4,79%
Měsíční splátka	8 385 Kč
Cena za vybrané služby:	
Poplatek za poskytnutí úvěru	9 600 Kč
Vedení účtu	150 Kč
Vyhotovení odhadu	3 500 Kč
Čerpání na návrh na vklad	1 500 Kč
Životní pojištění	462 Kč
CELKOVÉ RPSN	5,15%

Daniela Rejholcová

Tel: 775 888 968

Email: d.rejholcova@kiron.cz

Kiron Czech Republic a.s.

Polská 40, 120 00 Praha 2

Tel: 226 804 000 Email: info@kiron.cz

2. 85%ní financování (za předpokladu, že hodnota nemovitosti bude min. 1,6mil Kč)

- podmínky získání hypotéky jsou stejné jak u předešlého propočtu. Vzhledem k tomu, že se nejedná o 100%ní financování není potřeba dokládat min.příjem ve výši 30.000,- Kč

Počet žadatelů	1
Minimální požadovaný měsíční příjem	15 000 Kč
Závazky	0 Kč
LTV	do 85%
Hodnota nemovitosti	1 600 000 Kč
Výše hypotéky	1 360 000 Kč
Splatnost hypotéky	30 let
Úroková sazba	3,89%
Měsíční splátka	6 407 Kč
Cena za vybrané služby:	
Poplatek za poskytnutí úvěru	4 900 Kč
Vedení účtu	150 Kč
Vyhotovení odhadu	3 500 Kč
Čerpání na návrh na vklad	1 500 Kč
Životní pojištění	462 Kč
CELKOVÉ RPSN	4,22%

Daniela Rejholcová

Tel: 775 888 968

Email: d.rejholcova@kiron.cz