

**Kiron Czech Republic a.s.**

Polská 40, 120 00 Praha 2

Tel: 226 804 000 Email: info@kiron.cz

## HYPOTEČNÍ BANKA



- Získání hypotéky je vázáno na sjednání běžného konta u ČSOB banky. Pojištění 2 ze 3 (tzn. pojištění schopnosti splácet (pojistná rizika – smrt, dlouhodobá pracovní neschopnost, invalidita - výše měsíčního pojistného činí 599,- Kč), pojištění nemovitosti nebo pojištění domácnosti). Pokud však pojištění nebudete vyžadovat, není to podmínkou, pouze se však navýší úroková sazba o 0,1% a měsíční splátka bude činit 11.043,- Kč
- Poplatek za poskytnutí hypotéky činí 0,6% z požadované výše hypotéky, tj. 10.800,- Kč.
- Sazba RPSN činí 5,78% (tato sazba vyjadřuje celkové náklady na poskytnutí hypotéky)

### Propočet:

Počet žadatelů	2
Minimální čistý měsíční příjem	37 500 Kč
Závazky	0 Kč
LTV	do 100%
Hodnota nemovitosti	1 800 000 Kč
Výše hypotéky	1 800 000 Kč
Splatnost hypotéky	25
Fixace úrokové sazby	5 let
Úroková sazba	5,39%
Měsíční splátka	10 936 Kč
<b>Cena za vybrané služby:</b>	
Poplatek za poskytnutí úvěru	10 800 Kč
Vedení účtu	150 Kč
Vyhotovení odhadu	4 500 Kč
Čerpání na návrh na vklad	1 500 Kč
Životní pojištění	599 Kč
<b>CELKOVÉ RPSN</b>	<b>5,78%</b>

**Daniela Rejholcová**

Tel: 775 888 968

Email: d.rejholcova@kiron.cz